

Если сельхозугодья не используются по назначению более трех лет

Решением суда изъят земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, не используемый в сельскохозяйственном производстве более трех лет, что подтверждено актами проверок управления. Участок принадлежал трем гражданам на праве общей долевой собственности.

Как рассказали специалисты управления, в период с 2012 по 2014 год проводились проверки соблюдения требований нормативно-правовых актов в области использования и охраны земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного в Березовском районе, в трех с половиной километрах от Маганска.

При этом собственники неоднократно привлекались к административной ответственности за невыполнение мероприятий по защите сельскохозяйственных угодий площадью 4,1 гектара от зарастания сорными растениями.

В течение трех лет землевладельцы игнорировали выполнение установленных сроков об устранении выявленных нарушений, а также предупреждение о возможном принудительном прекращении права собственности на земельный участок в случае его ненадлежащего использования.

В результате в адрес Агентства по управлению государственным имуществом по Красноярскому краю управление направило материалы проверок и обращение о принудительном прекращении права собственности на земельный участок сельхозназначения в судебном порядке.

Исследовав материалы дела, суд удовлетворил исковое требование агентства об изъятии долей в праве общей долевой собственности на земельный участок

сельскохозяйственного назначения площадью 4,1 гектара и продаже его с публичных торгов в связи с ненадлежащим использованием.