С топографических и геодезических работ начинается реализация строительного проекта

В своем деле он не новичок, не один десяток лет провел с нивелирами и теодолитами, но до сих пор не перестает удивляться, увидев на месте непроходимой тайги или чистого поля, где когда-то забивали первый колышек, корпус нового завода или уходящую вдаль трассу железной дороги.

— Гордость за выбранную профессию охватывает, так как именно мы, геодезисты, первыми приходим на место любой стройки, — говорит Игорь Поляков, руководитель геодезической группы филиала ФГУП «Рослесинфорг» «Востсиблеспроект».

Конечно, сейчас используются самые современные цифровые и спутниковые системы определения координат на местности, применяются цифровые технологии при камеральной обработке полевых материалов. Но все-таки границы, полигоны, межи и трассы в первую очередь проходят ногами, и не раз.

Подразделение лесоустроительного предприятия, обеспечивающее весьма объемный фронт деятельности, связанный с землеустроительными, геодезическими и топографическими работами, сформировалось недавно, в 2004 году. Так что на фоне полувековой истории «Востсиблеспроекта» совсем, можно сказать, подросток. Однако с весьма деловой хваткой.

Только здесь помимо опытных геодезистов-полевиков, топографов и изыскателей в отделах работают юристы, специализирующиеся в сфере межевания, имущественных отношений, лесных и земельных кадастров.

Между тем новое направление в деятельности «Востсиблеспроекта» появилось не случайно. Как раз на середину 2000 годов приходится начало реализации крупных инвестиционных проектов Восточной Сибири, в том числе Красноярского края. Самый крупный из них — программа комплексного развития Нижнего Приангарья. И к большинству из них самое непосредственное отношение имеют изыскатели «Востсиблеспроекта».

— Действительно, наши специалисты устанавливали первые угловые столбики, проводили межевание и отбивали границы на местности на таких крупных промышленных объектах, как Богучанский алюминиевый завод, Богучанский лесопромышленный комплекс, — рассказывает заместитель директора филиала ФГУП «Рослесинфорг» «Востсиблеспроект» Денис Свищев, курирующий деятельность топографов и геодезистов. — Там теперь в самом разгаре строительные работы, просматриваются контуры производственных корпусов, линии и узлы коммуникаций. А по железнодорожной ветке Карабула — Ярки, все 44 километра которой промерены, размечены и нанесены на карты нашими ребятами, к осени пойдут поезда.

Одним из крупных направлений работы для топографов и геодезистов обещает стать проектируемая железная дорога Курагино — Кызыл, открывающая новые горизонты в освоении природных ресурсов юга Сибири. Объектов подобных масштабов давно уже не видели жители восточных регионов, и новая трасса через горные хребты, с тоннелями и акведуками, наверняка привлечет, как и в былые времена, первопроходцев-строителей. Но первыми все-таки пройдут геодезисты.

Это все примеры крупных проектов, о них все знают, все слышали. А помимо масштабных дел у геодезистов есть повседневная, текущая, во многом рутинная работа. Если ее не сделать, то просто остановится, например, лесной бизнес. Как известно, по новому действующему законодательству без постановки на кадастровый учет лесных участков, переданных в аренду лесопользователям, работать в них запрещено. Обращаются к специалистам, и геодезисты приходят на помощь. Кроме того, они обеспечивают землеустроительные работы, готовят картографические материалы.

Специалистам подразделения приходится проводить постановку на государственный кадастровый учет лесничеств и лесопарков, проводить разбивку и вынос границ участков в натуру, давать описание местоположения и установление на местности границ как земельных, так и лесных участков.

Важное направление работы связано с выполнением топографических съемок крупных масштабов с последующим созданием цифровых топографических планов. Она требует использования современного оборудования и специализированного программного обеспечения.

С недавних пор на здании предприятия на улице Крупской краевого центра высится станция глобальной системы позиционирования (GPS) круглосуточного действия, в режиме реального времени. Она позволяет значительно экономить время и средства при проведении топогеодезических съемок и гарантировать их высокое качество. Особенно важно это при изготовлении ортофотопланов, тематических лесных карт, выполнении картографических работ высокой сложности.

— Мы также готовы обеспечить подготовку пакета документации для осуществления перевода земель из одной категорию в другую, — завершает рассказ о сфере деятельности своего подразделения Денис Свищев. — Оформим и обеспечим сопровождение по всем инстанциям землеустроительной документации.

Геннадий МИРОНОВ.

Помогут геодезисты и в подготовке документов, которые содержат необходимые для кадастрового учета сведения о лесных или земельных участках в границах лесничеств субъектов Российской Федерации в рамках проведения мероприятий по землеустройству и землепользованию.